

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Gbèdodé Jules Rogatien
GLAGLADJI

Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET G.
S. Ericka Marie-Aimée SIMGBE
Greffier : Olakoun Zita ASSANI

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 20 JANVIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

FORMATION: DPF 2, Audience de conciliation et de
jugement

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0472	AHOUANGBE Honoré	LA SUCCESSION HOUNNAVO MAURILLE		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur le fond
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0819	HTIERS DE FEU MÈDÉDJİ HOUSOUTI	COLL. HOUNTON		Confirmation	Délibéré rabattu : 27 janvier 2026
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0852	MAMA Fatiou	COFFI Yvonne DOSSOU YOVO Valentin		Confirmation	Délibéré rabattu : 03 février 2026
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0880	VIGNITO Clarisse VIGNITO Félix	METOWANOU Honawa		Confirmation	Délibéré rabattu : 17 février 2026
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1750	GANDONOU Elkéna	GBEDAN Aubin KOSSA Paulin GODONOU Albert		Autres	Vidé : Vidé Motif : sur le fond
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3081	LES HERITIERS DE FEU MÈFINDÉ AGBOIGBA	LABITE Franck	TOFIO Assiba	Confirmation	Délibéré : 17 février 2026
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3354	VODOUNGBO Valentin Senou	SUCCESSION LAWSON TEÏ PIERRE		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur le fond
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0326	HOUNSA Augustin	VODOUNON Nicolas		Confirmation	Renvoi : 10 février 2026 pour Renvoi - Date du 10-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motifs; les parties devant se rapprocher de l'expert pour l'amener éventuellement sur le terrain en vue des travaux nécessaires pour la production du levé géoréférencé
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0350	ASSOCIATION DE LA CAISSE MUTUELLE " LA JARRE TROUEE"	HONVOU Serge GOUGBE Christian		Confirmation	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : même motifs
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0418	AGBINKO Agathe	DJIDONOU Bernard MEHOU LOKO Victor		Revendication	Renvoi Ferme : 03 février 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : les répliques éventuelles des parties par rapport aux deux observations produites ce jour par la demanderesse et le défendeur DJIDONOU
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0425	APITHY Mousharaf	CABINET EXPERT ADJIBI		Confirmation	Renvoi : 03 février 2026 pour Renvoi - Date du 03-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motifs
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0779	GANDEKPINZOUN Dansi	TOUKOUROU Moussa	DJIDJOHO Isaac	Confirmation	Renvoi : 24 février 2026 pour Renvoi - Date du 24-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : les observations des parties relativement à la réponse de l'ANDF et pour production de l'ODL par les demandeurs (ils ont déclaré que l'audience est envoyée à mars)
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0837	HOUNHOUI Aimé HOUNHOUI Aimé Casmir	HOUNHOUI Etienne		Revendication	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : même motif
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1673	GNONLONFOUN Codjo Jean-Marie	ZOHOUN Bertin		Confirmation	Renvoi : 27 janvier 2026 pour Renvoi - Date du 27-01-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motifs
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1255	BOURAÏMA Saliou	ADOKPO Achille		Confirmation	Renvoi : 17 février 2026 pour Renvoi - Date du 17-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1263	DAMA Thomas DAMA Denis	LOKOVI Alain		Confirmation	Renvoi : 05 février 2026 pour Réaffecter à la date du 05-02-2026 de la DPF 2, PROCEDURE DE FOND
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1293	NASSARA Etienne	ATCHOUKE Daniel HOUNSA Emile KATACLO Eugène		Confirmation	Renvoi : 03 février 2026 pour Renvoi - Date du 03-02-2026 DPF 2 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les défendeurs à la diligence du demandeur

Stat :	Dossiers au rôle : 17	Affaires en délibéré : 7	Affaires anciennes : 10	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 20 janvier 2026

Maître ASSANI Olakoun Zita

Greffier